



**PROVINCE DE QUÉBEC
VILLE DE LAC-MÉGANTIC**

SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL TENUE

LE MARDI 15 AOÛT 2017, À 19 H 30

À LA SALLE J-ARMAND DROUIN DE L'HÔTEL DE VILLE

ORDRE DU JOUR

1. OUVERTURE ET ADOPTION

- 1.1 Ouverture de la séance
- 1.2 Adoption de l'ordre du jour

2. PROCÈS-VERBAUX ET AUTRES

- 2.1 Approbation d'un procès-verbal
- 2.2 Dérogation mineure – Lot 3 108 003 du Cadastre du Québec (5009, boul. des Vétérans
- 2.3 Dérogation mineure – Lot 4 992 167 du Cadastre du Québec (3419, rue Agnès)

3. TRAVAUX PUBLICS

- 3.1 Entente – Yves Poirier
- 3.2 Acceptation du décompte progressif no.1 – Lafontaine et Fils Inc. – Réfection des rues Papineau et St-Édouard (2017-16)

4. ENTRETIEN DES BÂTIMENTS ET INFRASTRUCTURES

- 4.1 Acceptation de la facture – Construction R. Bélanger Inc. – Réfection des salles de toilettes et douches du bâtiment des baigneurs au Complexe Baie-des-Sables
- 4.2 Acquisition d'une ligne de moyenne tension appartenant à Hydro-Québec, située au complexe baie-des-sables

5. ENVIRONNEMENT

6. SÉCURITÉ INCENDIE

- 6.1 Acceptation des demandes de paiement n^{os} 1 et 2 – WSP Canada – Nouvelle caserne incendie
- 6.2 Acceptation de la demande de paiement n^o 1 – Groupe Marchand Architecture & Design Inc. – Nouvelle caserne incendie

7. LOISIRS-CULTURE ET ÉQUIPEMENTS SPORTIFS

- 7.1 Gran Fondo Lac-Mégantic
- 7.2 Subvention – Parcours de marche au cœur de Mégantic

8. DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

9. URBANISME, DÉVELOPPEMENT DOMICILIAIRE ET FAMILLE

- 9.1 Adoption du règlement no 1799 modifiant le Règlement de zonage no 1324 relativement à la création des zones R-357 et C-309, à l'autorisation de l'hébergement champêtre au sein de la zone R-43, à la modification de la largeur minimale d'un garage intégré, à la modification de la norme d'empiétement d'un avant-toit et à la modification de la classe débit de boisson
- 9.2 Plan d'implantation et d'intégration architecturale – 5525, rue Papineau (commerce Bonnie et Clyde LM – Mme Julie Roy)

10. ADMINISTRATION GÉNÉRALE ET FINANCES

- 10.1 Approbation des comptes et des salaires
- 10.2 Procédure d'enregistrement – Règlement no. 1797
- 10.3 Procédure d'enregistrement – Règlement no. 1798
- 10.4 Adoption du Règlement n° 1791 modifiant le Règlement n° 1725 concernant la tarification municipale, pour les biens, activités et services
- 10.5 Liste des personnes engagées
- 10.6 Amendement au bail – Services Canada – Prolongation de location
- 10.7 Acte de vente – Lots 6 134 968 et 6 134 969 du Cadastre du Québec
- 10.8 Entente relative au traitement des constats du Directeur des poursuites criminelles et pénales devant la Cour municipale commune de la ville de Lac-Mégantic
- 10.9 Confirmation de l'Union des municipalités du Québec comme mandataire du regroupement d'achat d'assurances de dommages Bécancour
- 10.10 Résolution de concordance et de courte échéance relativement à un emprunt par obligations au montant de 10 208 000 \$
- 10.11 Soutien financier à la municipalité du canton de Ristigouche (partie sud-est)
- 10.12 Autorisation de signature de l'addenda n° 1 – Bail Croix-Rouge
- 10.13 Mois de sensibilisation du cancer de la prostate
- 10.14 Journée Portes ouvertes – Bestar

11. CENTRE-VILLE DE LAC-MÉGANTIC

- 11.1 Adoption du Règlement n° 1800 décrétant des travaux de réfection et d'aménagement du parc Dourdan et du futur parc du centre-ville et un emprunt de 975 006 \$ à cette fin
- 11.2 Adoption du Règlement n° 1801 décrétant des travaux d'aménagement de la rue piétonnière, de la place publique et du stationnement du centre-ville et un emprunt de 4 278 380 \$ à cette fin
- 11.3 Adoption du Règlement n° 1802 modifiant le règlement n° 1784 afin d'augmenter de 446 058 \$ les sommes nécessaires pour les travaux de réhabilitation environnementale des lots de l'ancienne scierie
- 11.4 Acceptation du décompte progressif n° 8 – Lafontaine et Fils Inc. – Reconstruction des infrastructures du centre-ville (2016-06 – Lot 46B)
- 11.5 Acceptation de la demande de paiement n° 3 – Nixo, experts-conseils – Aménagement d'un condo commercial
- 11.6 Acceptation des demandes de paiement n^{os} 1 et 2 – Affleck de la Riva Architectes – Réhabilitation d'une ancienne scierie
- 11.7 Surveillance environnementale – travaux de réhabilitation environnementale – Lots 5 424 011 et 5 782 688 Ptie du Cadastre du Québec (Caserne ambulance)
- 11.8 Appel d'offres 2017-13 – Travaux de réhabilitation environnementale des lots 5 424 011 et 5 782 688 ptie du Cadastre du Québec (caserne ambulance)
- 11.9 Acceptation de la demande de paiement – Me Gloriane Blais – Pont de la Solidarité – Écaillage du béton – Honoraires
- 11.10 Acceptation du décompte progressif no. 3 (réception provisoire) – Lafontaine et Fils Inc. – Réhabilitation environnementale des lots 6 002 559 et 6 002 560 du Cadastre du Québec (2017-04)
- 11.11 Acceptation de la facture – WSP Canada Inc. – Supervision environnementale des lots 6 002 559 et 6 002 560 du Cadastre du Québec – (Service Canada)
- 11.12 Acceptation de la demande de paiement no. 1 de Vlan Paysages – services professionnels en architecture paysagère – aménagements des parcs du centre-ville (2017-14)
- 11.13 Projet de construction des parcs du centre-ville –Honoraires professionnels pour la préparation des plans et devis d'ingénierie en électricité et structure
- 11.14 Acceptation de la facture – Les Services EXP – services professionnels - stationnement, rue piétonnière et place publique centre-ville (2017-05)
- 11.15 Constat de dommages – production de bordereaux de comparaison des coûts – lots 46A, 51 et 56
- 11.16 Acceptation du décompte final no 5 – Lafontaine & Fils Inc. – construction du stationnement secteur gare – MRC – projet pilote du fonds municipal vert (lot 56, 2016-23)
- 11.17 Réhabilitation des sols et de l'eau contaminée – Billots sélect – secteurs ancienne usine et résidentiel futur – préparation d'une demande de subvention - Programme ClimatSol-Plus

11.18 Réserve de terrain – projet d'hôtel Doris Roy

11,19 Prolongation de réserve – Roy Fontaine – Boul. Des Vétérans

11.20 Résolution d'appui - Vivacité

12.- DOCUMENTS RECUS

Lettre de la Croix-Rouge

13.- FÉLICITATIONS, REMERCIEMENTS ET CONDOLÉANCES

13.1 Condoléances – décès de M. Robert Charland

13.2 Condoléances – décès de monsieur Gilles Cloutier

14.- PÉRIODE DE QUESTIONS

15.- CLÔTURE DE LA SÉANCE