

VILLE DE LAC-MÉGANTIC

AVIS PUBLIC

RÈGLEMENT N° 2020-15

**RÈGLEMENT NO 2020-15 MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE NO
1324 CONCERNANT LA BONIFICATION RÈGLEMENTAIRE 2020**

**Aux personnes intéressées ayant le droit de signer une
demande de participation à un référendum**

AVIS PUBLIC EST DONNÉ DE CE QUI SUIT :

1. Objet du projet et demande d'approbation référendaire

À la suite de l'assemblée publique de consultation tenue le 18 août 2020, le conseil de la municipalité a adopté le second projet de Règlement n° 2020-15 modifiant le Règlement de zonage n° 1324 concernant la bonification règlementaire 2020.

Ce second projet contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin que le règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités*.

Ainsi, une demande relative à l'une ou l'autre des clauses ayant pour objet d'ajouter ou modifier les dispositions relatives à :

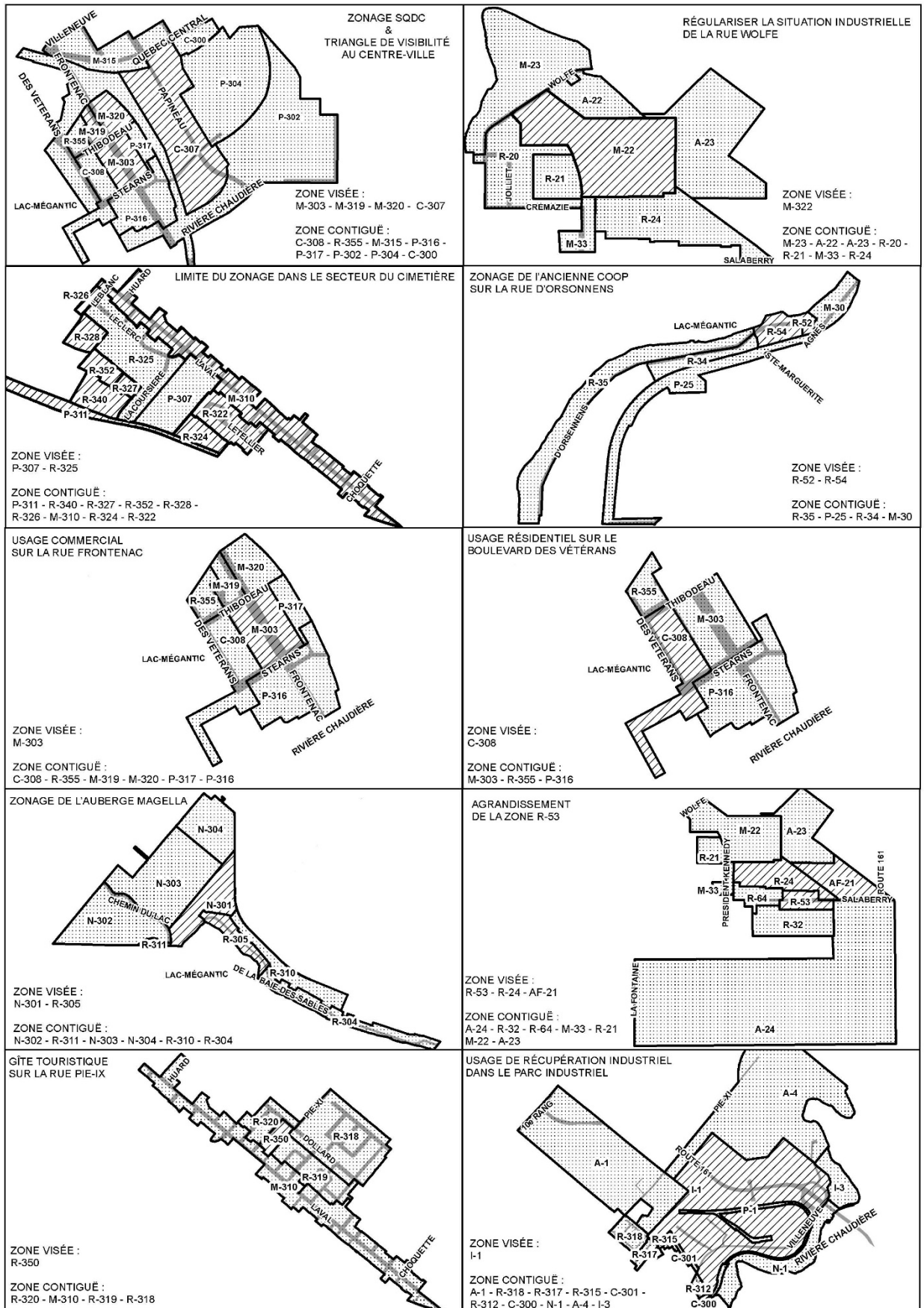
1. l'usage SQDC au centre-ville
2. la situation industrielle de la rue Wolfe
3. l'usage de récupération industriel dans le parc industriel
4. la limite du zonage dans le secteur du cimetière
5. le triangle de visibilité au centre-ville
6. les usages commerciaux au centre-ville
7. les usages résidentiels sur le boulevard des Vétérans
8. le zonage de l'Auberge Magella
9. l'agrandissement de la zone R-53
10. le gîte touristique sur la rue Pie-XI
11. le zonage de l'ancienne Coop sur la rue D'Orsennens
12. la superficie des logements intergénérationnels

peut provenir de la zone concernée et des zones contiguës à celle-ci.

Chaque disposition est réputée constituer une disposition distincte s'appliquant particulièrement à chaque zone concernée. Une telle demande vise à ce que le règlement contenant cette disposition soit soumis à l'approbation des personnes habiles à voter de la zone à laquelle il s'applique et de celle de toute zone contiguë d'où provient une demande valide à l'égard de la disposition.

2. Description des zones concernées

Ce projet de règlement vise les zones suivantes :



3. Conditions de validité d'une demande

Pour être valide, toute demande doit :

- indiquer clairement la disposition qui en fait l'objet et la zone d'où elle provient ;
- être reçue au bureau de la municipalité au plus tard le lundi 31 août 2020 à 15 h 00 ;
- être signée par au moins 12 personnes intéressées de la zone d'où elle provient ou par au moins la majorité d'entre elles si le nombre de personnes intéressées dans la zone n'excède pas 21.

4. Personnes intéressées

Les renseignements permettant de déterminer quelles sont les personnes intéressées ayant droit de signer une demande peuvent être obtenus au bureau de la municipalité, 5527, rue Frontenac, Bureau 200, Lac-Mégantic, aux heures normales de bureau.

5. Absence de demandes

Toutes les dispositions du second projet qui n'auront fait l'objet d'aucune demande valide pourront être incluses dans un règlement qui n'aura pas à être approuvé par les personnes habiles à voter.

6. Consultation du projet

Le second projet peut être consulté au bureau de la municipalité, 5527, rue Frontenac, à Lac-Mégantic, du lundi au vendredi, aux heures habituelles d'ouverture du bureau, de 8 h 30 à 16 h 30.

Des explications sur ce projet de règlement et sur la procédure à suivre peuvent être obtenues au bureau municipal ou en composant (819) 583-2441.

DONNÉ À LAC-MÉGANTIC, ce 19^e jour du mois d'août 2020.

M^{me} Nancy Roy,
Greffière